



2011.9.23.No.1009.

ご相談はお気軽に  
TEL とも **3905-0970**  
FAX

さがらとしこ事務所  
赤羽北3-23-17  
(バス停「赤羽北3丁目」、メガシティ近く)

日本共産党議員団  
区役所内 3908-7144  
<http://www.kitanet.ne.jp/kyoukita/>



これは青桐の実です。  
おもしろい形ですね。



こちらは、  
青桐の葉です。



2011.9.20.

# 都営桐ヶ丘団地の建替え4期と5期のみの「環境影響評価」手続きがはじまりました。

**調査計画書**は、9/29まで、桐ヶ丘地域振興室などで  
回られました。

■ **周知地域**は、桐ヶ丘1・2丁目だけでなく、  
赤羽北3丁目、赤羽西5期・6期、赤羽台1期~4期  
赤羽北2丁目、その他板橋区小豆沢1・2・4丁目の一部など。

**図面** 前号レポートでお知らせした  
図面に、「調査計画書」の  
中の図から抜き出して、書きこんでみ  
ました。(右の図→)

**課題** 裏面の現況図、  
比べてみて下さい。

私は、① **ファミリー世帯の住宅**

をくらす、**現居住者**  
のみの建替えでは、  
さらに高層化が  
すんでしまうと、

② **桐ヶ丘組小**  
学校の建替え  
用地がないこと。

③ **区道の新設**  
桐ヶ丘中央公園が  
分断され、桐郷小  
の正門前の交通が  
はげくなりそう、など。

— は、新設道路



赤羽西5丁目都営住宅  
〈土地利用計画図その位置が〉

今後の調整や検討状況により変更



# 表面からのつづき...

台風による停電などの被害にあわれた皆様に、お見舞申し上げます。

## 課題

④ 都は6期計画を示さないまま、4期と5期の建替えのみを優先しています。

そのため、公共施設(区民センターや郵便局、診療所、介護施設、体育館の建替えや新設)そして、商店街をどこにつくるのか、見えてきません。「貝長わいゾーン」は、土地利用計画図にあります。

⑤ 旧桐ヶ丘北小学校の跡には、南側(都道補助244・バス通り側)に、高さ14階~10階、9階などが両手を広げたような形で計画され、周辺への影響、風の影響が心配されます。

## 勉強会10/2② 1時30分~

「手ながの会」のよびかけです。いっしょに、勉強しましょう。  
会場:桐ヶ丘西地区第1集会所

都の審議会への意見提出は、10月11日がX切り日となっています。

## なくそう原発、さよなら原発



9月19日、明治公園からパレードへ出発!! 落合恵子さんなどよびかけ人もの山の山議員撮影~

## 赤羽台団地 建替え3期で 区立赤羽台保育園と つばみ保育園(0.1.2才) あわせて建替え~

① 9/16(金)の健康福祉委員会できがら議員の質疑におきらかに、完成予定は、平成25年度ごろ。

桐ヶ丘団地の現況図です。建替えがはじまったのは、平成8年で、約500戸と数えた住宅戸数は、高齢化や空家募集が長期間おこなわれなかったり(建替えをするため)、入居基準がきびしくなったりで、現在は、4,100戸ほどです。すでに、1~3期の建替えで、2,065戸が完成。都は、4期と5期で2000戸を建てかねることで、現居住者すべてを移転させる計画です。

