

# 子どもたち高齢者にやさしい地域づくりへ

## 都営桐ヶ丘団地 建替後期計画

都は「環境影響評価調査」の手続きを開始した。

9月20日付「北区ニュース」のように、桐ヶ丘団地建替え、4期・5期計画の環境アセスがはじまりました。

## 桐郷小学校 赤羽北3丁目にも 環境の変化が

① 図面を見ていただくと、今計画の特徴点がわかります。

## 1. 姥ヶ橋から桐郷 田町前に南北の 「新設区道計画」

- ① 団地の南北に、道路がつけられる計画で、校門前は双方向で自動車が行き来することになりますが、都はその影響調査を項目には入れていません。調査が必要です。
- ② 桐ヶ丘中央公園の形状も大きく変わりますが、「自然とのふれあい活動」「生物～」調査が必要です。

北区は6月に、桐ヶ丘・赤羽北を「高齢者にやさしいまちづくり」地区に指定しました。この施策をすすめる上でも、課題です。

② 参考資料として、裏面にカラーの地図をのせていますので、ごらん下さい。

周知地域 桐ヶ丘1・2丁目だけでなく  
赤羽北2・3丁目、赤羽西5・6丁目、  
赤羽台1丁目～4丁目、板橋区小豆沢地域

意見書の提出期限は10月11日(火)

〒163-8001 (住所はいりません)  
東京都環境局環境都市づくり課 宛

「都営桐ヶ丘団地(第4期・第5期) 建て替え事業に関する環境影響評価調査計画書」についての意見

住所  
氏名

<意見> 1つでも、2つでも、多数でも。形式は問いません。郵送は上記へ。

## 2. 小学校の南に 8階建住棟

① 現在、郷内には、500人もの児童が通学しています。校庭やフェリスに大きな影がでたり、風の影響が心配です。都は、その調査項目を入れていません。教育への配慮が皆無です。

② さらに、旧桐北小との統合時に約束していた、学校建替用地も用意されていません。桐郷小は昭和41年(1966)、45年前の建設です。

## 3. 旧桐北小あとに 40mこえる14階

① 両手を広げたように、南側に400～500戸。その半数は1DK単身高齢者住宅の建て



自動車優先道路を見直して  
新たな区民施設と地域交流の広場を  
日本共産党前都議 そねはじめ

■ 桐ヶ丘団地の建て替えがはじまったのは、15年前のこと。5千戸の団地を24年かけて再生する計画で、いま前期(1期～3期)から後期計画に移行する時期を迎えました。

前期には、従前の住宅だけでなく、児童館・保育園・デイホームを改築し、特養ホームやまぶき建設が実現できました。

■ この後期計画案は、前期に比べて、居住者をより狭い地域に押し込めながら、一番の中心部に自動車を優先して通すという計画に変わ

っています。この道路計画を迂回させれば、特養や児童館と新たな区民施設の間に大きな広場ができ、地域のさまざまな交流が可能になるのではないのでしょうか。

■ 都営の新規建設とファミリー向け住宅建設をストップさせた石原都政は、建て替えのたびに間取りを狭くし、杓子定規に一人は1DKを押しつけています。この理不尽なやり方をあらためさせましょう。子どもたちや高齢者にやさしいまちを、一緒につくりましょう。

学習会のご案内

見えない恐怖 放射線内部被曝から、  
子ども達をどう守るか

福島第一原子力発電所の事故から、私たちの生活は一変しました。事故で放出された放射線物質は、ヒロシマ、ナガサキの原爆に比べても、けた外れに多い膨大な量と言われています。

空気は、水は、土は、食べ物は安全なのか?と、毎日の安心、安全が脅かされている中で、とりわけ、おなかの赤ちゃん、幼い子ども達のご心配です。

身体の中に入った放射性物質による内部被曝やそれによる晩発性障害から、子ども達を守るにはどうすれば良いのでしょうか。

一緒に学び、考えましょう。



とき 10月11日(火) 午後6時半～

ところ 北とぴあ・ペガサスホール(15階)

● 保育あります。090-2160-1292 山崎たい子区議まで連絡を

講師 松井英介氏(岐阜環境医学研究所所長)

<講師のご紹介>

岐阜大学医学部付属病院勤務、放射線医学講座助教授を退任後、岐阜環境医学研究所を開設し、現在に至る。日本呼吸器学会専門医、1997年から東京都予防医学協会学術委員、2007年から廃棄物処分場問題全国ネットワーク共同代表、9.11の後、米軍による空襲で、ウラン兵器により子ども達が、深刻な障害を背負ったのを知り、2003年アフガニスタン国際法廷で、一人の医師として、内部被曝の健康障害について証言。福島原発事故後も、放射線ばくばくのメカニズムをわかりやすく解説したリーフレット「放射線ばくばくから子どもたちを守る」を監修。子ども達を内部被曝から守るために、全国を公演活動中。



主催 日本共産党北区議員団 北区王子本町1-15-22 TEL 3908-7144



2011.10.5 No.1011.

ご相談はお気軽に  
TEL とも 3905-0970  
FAX さがらとしこ事務所

赤羽北3-23-17  
(バス停「赤羽北3丁目」、メガシティ近く)

日本共産党議員団  
区役所内 3908-7144  
<http://www.kitanet.ne.jp/kyoukita/>

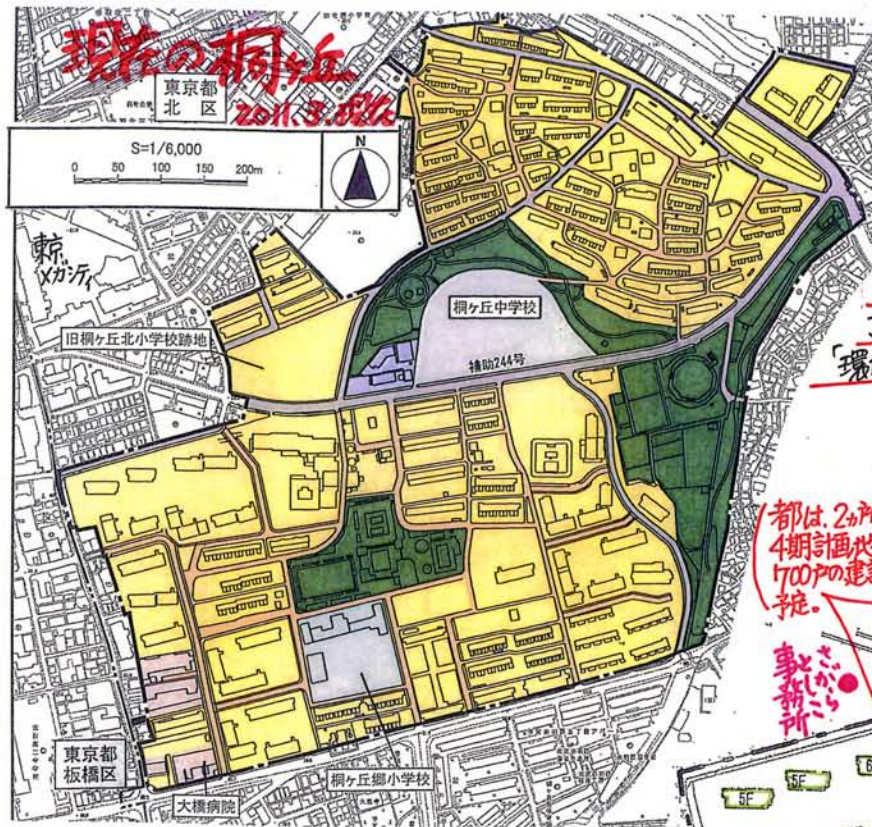
さがらとしこHPをごらん下さい。





# 桐ヶ丘団地の現況と建替計画図

の東京都が北区に説明した計画図(H23.9.16建設委員会)環境評価計画資料から加筆した



高齢者と子どもにやさしいまち  
多世代交流と文化の地域に

あなたのねがいとご意見をお届け下さい。

<記入欄>

- ◎あなたのねがい、ご意見にその番号に○をつけて下さい。(複数可)
1. 高齢者と若いファミリーが、いっしょに住める団地に。
  2. 集会室やホール、いこいの場がある。(例)桐ヶ丘区民センターを早く。
  3. 中央公園と団地を分断する、「新設区道」計画は見直しを。
  4. 旧桐ヶ丘小あとは、14階の高層でなく、風害の少ない中層住宅を。
  5. 区立桐ヶ丘郷小学校の建替え用の土地を、確保しておくこと。

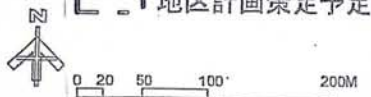


「北區は、桐ヶ丘と赤羽台の地域を、高齢者にやさしいまちをつくりたい」と、エデル地区に指定しました。H23.8月

現在は1Fに、診療所とCOOP店舗  
2F~住居となっています。

※建替之前期の計画では、桐中の向い側に、若年ファミリー用都民住宅と診療所・店舗(1F)が建設される予定でした。  
※石原都政が突然、計画を变えたため、1号棟は未着工。

- 第4期建設住棟
- 第5期建設住棟
- 第6期計画区域
- 1期~3期建替え済住棟や公共施設
- 都市計画公園予定
- 地区計画策定予定区域



今後の調整や検討状況により変更する場合があります

「東京都環境影響評価計画書」より

桐ヶ丘川

桐ヶ丘川と桐ヶ丘小の統合時、桐ヶ丘団地建替・再生計画の中に、小学校改築が位置づけられていました。

府県許可による新設道路計画  
西地区と東地区に

桐ヶ丘小の南側に8階建の住棟計画

新設区道

※現在は、桐ヶ丘小学校の校門前のため、一方通行です。  
※今計画では、桐ヶ丘中央公園を分断して、相方向(両側)通行の道路と、団地の中に初めて計画。

「環境評価」の中の土地  
利用計画にのせている。