



日本共産党北区議会議員
さがらとしこ
区政レポート

2012.6.22 No.1066.

ご相談はお気軽に
TELとも FAXとも **3905-0970**

さがらとしこ事務所
赤羽北3-23-17
(バス停「赤羽北3丁目」、メガシティ近く)

日本共産党議員団
区役所内 3908-7144
<http://www.kitanet.ne.jp/~kyoukita/>



台風の中の
計画説明会 桐比小あと地のGN02だけ...
PTAや学校にも知らせず
6月19日(火) 都・東部住宅建設事務所主催



子ども・通学や通園の信号待ち
正門前のスペースもなくなりそう?!

敷地 線から8階建物まで3.6mと説明
風害の影響もじ配な場所です。
これで、歩道がつくれるの? やうか。
子どもたちに関わる大事なことなのに、北区の
→さがら議員の本会議・再質問で明らかに 教育委員会にも情報提供はありませんでした。

↑ 赤羽台団地では新たな商業施設



○業者(マルエツ)が出店説明会を開催

上記の図 ■ の部分が、新たな商業施設の計画地です。説明会の案内は、業者が新聞折り込みで知らせたもの。北区も後日、情報を把握し、資料が入手できました。○これまで団地内で営業をつづけてきたお店や、またく新店も。詳細はこれから。
<新設などをする日> 平成24年11月30日となってます。

赤羽台団地も
建替がすすめられ
ています。今3期
では、住宅棟
の下(1・2F)に区立
赤羽台保育園と
ほみ保育園が1つ
になって、新築へ。

6/20 区議会本会議・個人質問(一部) 七、から議員に対する区長答弁

前日、崖の夜の「計画説明会」につづき、6月20日朝1番の質問順をした。朝からの傍聴もございました。ありがとうございました。~さがらとしこ~

都営桐ヶ丘団地の

第四期・第五期の建替え事業について、

まず、環境に配慮し、モデル事業にふさわしい

建替え事業とするための決意についてです。

東京都は、桐ヶ丘団地の第四期・第五期の

建替え計画の方針の中で「少子高齢化への対応」を

掲げてあります。

区では、高齢化が進む桐ヶ丘団地の実情を踏まえ、建替え計画の策定や事業の実施に併せて、

福祉のまちづくりや、住宅、道路など、

様々な要望を、東京都に対し、要望してまいりました。

引き続き、東京都に行ってまいりました。

次に、桐ヶ丘団地をはじめ、公的集合住宅における

高齢化の実態と課題についての認識を問う

桐ヶ丘一丁目・二丁目の高齢化率は五割を超え、

赤羽台団地を含む

赤羽台一丁目・二丁目の高齢化率は

三割を越えております。

また、^都区営住宅におきましても、

同様に高齢化が進んでいる傾向にあることは、

認識しております。

高齢化に対応したバリアフリー化や、

安否確認のための見守りのシステム等が

課題であると考えております。

次に、シルバーピア住宅などの高齢者向け住宅と

子育て世帯向け住宅の建設を求めることがあります。

東京都から示されている第四期・第五期の

建替え計画では、

現在の居住者の移転先となる、

約二千戸の住宅を中心に整備していくことです。

高齢者向け住宅や子育て世帯向け住宅の建設、

緊急通報システム等につきましては、

今後の計画を検討していく中で、

次に、旧桐ヶ丘北小学校跡地の高層建物計画の見直しを求めることがあります。お答えいたします。

区では、桐ヶ丘団地の第四期・第五期の

建替え事業にかかる環境影響評価書案に対し、「局地的な強風の発生など、建物や周辺の

風(かぜ)環境に十分配慮されたい」との意見を提出いたしました。

また、居住者の皆さまが、安心して、安全に生活できる住宅となるよう、

これまでも東京都に対して求めてまいりました。

今後も、居住者の皆さまに丁寧な説明を行い、ご意見を十分にお聞きするよう、

東京都に申し入れてまいります。

次に、桐ヶ丘中央公園内の新設区道計画の見直しに関するご質問にお答えいたします。

区では、環境影響評価書案に対し、区として必要な意見を提出いたしました。

新設道路につきましても、

安全で快適に利用できる環境となるよう十分配慮することを求めました。

また、今回の計画では、土地利用計画として、連続する都市計画公園による

緑の軸の形成が掲げられており、

安全で快適に利用できる環境となるよう十分配慮することを求めました。

また、今回の計画では、土地利用計画として、連続する都市計画公園による

緑の軸の形成が掲げられており、

北区都市計画マスタープラン二〇一〇の方針である

「うるおいのネットワーク」に沿った整備内容であると考えております。

北区都市計画マスタープラン二〇一〇の方針である

「うるおいのネットワーク」に沿った整備内容であると考えております。

区からは、環境影響評価書案に対し、

桐ヶ丘団地建替え工事中の

通学路の交通安全対策につきましても、

万全を期されたい旨の意見を提出いたしました。

日影(にちえい)につきましては、

学校を含めた公共施設や周辺地域への十分な配慮を、

また、景観や風(かぜ)環境につきましては、

周辺地域全体への配慮を求めました。

なお、建替えの際に必要となる用地につきましては、桐ヶ丘郷小学校の建替えを行う際に、

東京都と協議させていただきます。