

軍事は平和は守れない。
戦争にさせない努力こそ今。

北区議会
報告

赤羽台周辺 高層建築計画の見直しを求めました。29階約95m.553戸



日本共産党北区議会議員
さがらとしこ
区政レポート
日本共産党議員団
2022.12.8.No.1903.
御相談はお気軽に
TEL FAX とも 3905-0970
さがらとしこ議員事務所
赤羽北3-23-17
(バス停赤羽北3丁目、メガシティ近く)

1/24 さがらとしこの個人策向

- ① 私は、4つの課題をとりあげました。
- 1. 高層建築物は区内に何棟あるのか。その防災対策はどうなっているのか。
- 2. 区内には、30m以上が約500棟、高層マンション60m以上が15棟
- 3. 長周期地震動のメカニズムと対策の現状についても伺いました。
- 2. 赤羽台周辺まちづくりについて
- ② 右の図をざらん下さい。



風害や日影なども施設への影響も
は学校や保育園など子ども施設への影響も
さらに、周辺の地盤・地下水なども心配です。

赤羽駅西口の近く、バス停のあるガケのところ。このガケの一部を削り、ゲートウェイ広場を建設するとともに、赤羽台地から馬込に向う大坂(おおさか)のすぐ近くに、地上29階、553戸の分譲マンションを誘致する「赤羽台周辺まちづくり計画」。北区は今日、ユークチューラで説明動画を公開すると答弁しました。

- ③ 私は、区民への説明は映像による資料提供だけでなく、**対面式の説明会**とするよう、重ねて求めるとともに、事業者による説明会は、周辺環境への影響についてどのような調査がされたのかなど、対面式の説明会を求めました。

④ 「今後の設計等の進捗に応じ、適切な時期に開催する」と答弁はただけ、開催の時期は明言しませんでした。

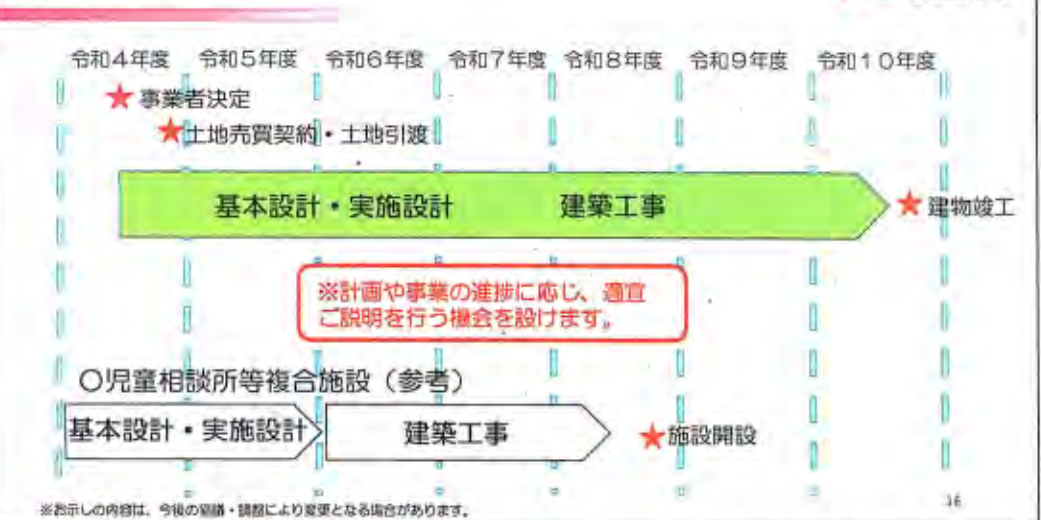
- 3. 区立赤羽台西川の改築について
裏面をざらん下さい。
細かな資料を2冊読みたくて、ごめんなさい。

- 4. 都営相模丘2丁目地区の買物支援対策について

- ⑤ オ3定例会について
今回は、足立区の積極的な取り組みも紹介し支援強化を求めました。

- ⑥ 高齢者等に配慮した買物弱者対策の必要性は認識している。

今後の予定



「びっくりしました。こんなに高く、名前が皇帝ダリアといふことも、はじめて知りました。」

1/24付の「レポート」で紹介した「40歳以上の単身女性の暮らしぶり調査」のこと。ご指摘のように、独身の方、離婚、死別、子どもと同居の方も調査対象でした。

都住政策本部・東洋大学が2022年12月1日 学生入居の連携・相互協力へ協定結ぶ
これは、曾根はじめ都議らが都議会に提案し、すでに都立大など5大学の実現。私もオ3定会を求めました。

「赤羽台西小の改築について知りたい」という質問が。

年度別計画  **北区** Kita City
 住めば、北区東区。 掲載開始日：2014年6月19日
 更新日：2022年10月18日

◎ここに、北区のHP、や議会質問に対する区の答弁をご紹介しながら、おこなえます。ご意見など、お寄せ下さい。

さがらとに
区議会の
本会議
個人質問
では、
区教委

■2022年第3定(9/12)
 ③ 旧東小の半分とURの土地の一体活用で300戸のマンション建設となれば、小学校や中学校など、どうするのか。
 現在は赤羽台西小の

通学区域。同校は隣接するURの用地を取得し、約1万1600㎡に拡張したうえで改築を行う。一定の増加には十分対応できる。なお、分譲集合住宅建設地域を八幡川の通学区域に変更する。

年度	R3	4	5	6	7	8	9	10	11
西が丘小学校	工事	→	5年4月開設						
仮称都の北学園	工事	→	6年4月開設	校庭改修工事	→				
堀船中学校	基本・実施設計	→	工事	→	9年4月開設				
赤羽台西小学校	調査	→	9年4月開設を目指す						
十条小学校	調査	→	令和11年度の開設を目指す						

周辺公共施設をまとめた複合施設として整備

がけ地部分の地質・地盤の調査や測量等を実施

⑥ ブロックの現況 ⑥と⑦は、平成27年12月に一部改訂されたもの資料です。⑦-5 桐ヶ丘中SAブロック(単位:人(学級数))

小学校名	27年度	28年度	29年度	30年度	31年度	32年度
桐ヶ丘小学校	495 (17)	488 (17)	493 (16)	477 (16)	453 (15)	470 (15)
袋小学校	434 (13)	475 (15)	479 (15)	470 (14)	487 (14)	499 (15)
八幡小学校	92 (6)	99 (6)	88 (6)	88 (6)	84 (6)	90 (6)
赤羽台西小学校	282 (11)	313 (11)	325 (11)	335 (11)	338 (12)	354 (13)
児童数計	1,303	1,375	1,385	1,371	1,392	1,433

(2) 長期的な児童数の動向(ブロック全体)

平成27年度	平成32年度	平成37年度	平成42年度	平成47年度
1,303人	1,433人	1,570人程度	1,480人程度	1,290人程度

(3) 学校施設の状況

小学校名	校地面積(㎡)	校地の所有者	校舎建設年度(築)	校舎改修年度	校舎耐震補強年度	校舎延べ床面積(㎡)
桐ヶ丘小学校	10,141.92	区/国	昭和41年	平成4年	平成13年	5,486.89
袋小学校	9,735.09	区	昭和50年	平成14年	平成14年	4,248.52
八幡小学校	9,022.27	区	昭和42年	平成2年	平成21年	3,867.99
赤羽台西小学校	9,969.72	区/都市	昭和36年	昭和60年	平成12年	4,342.47

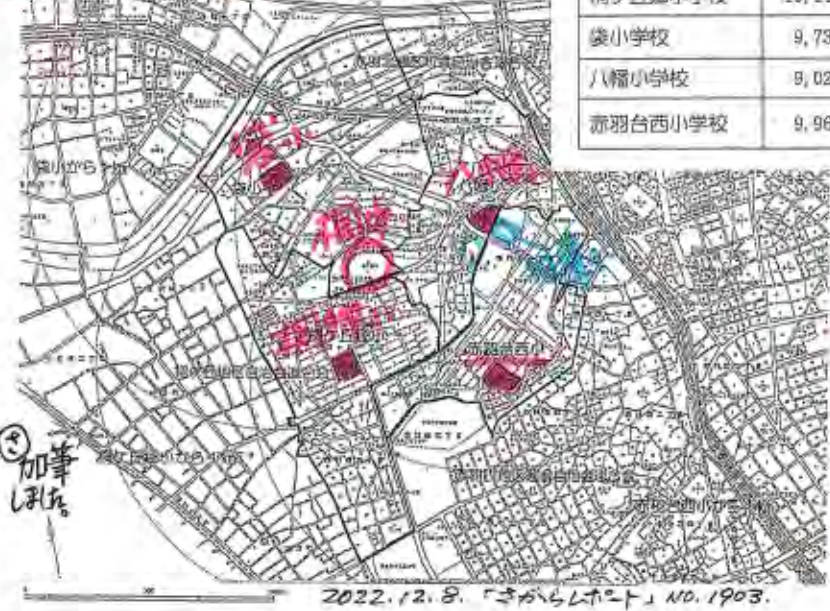
■平成32年度は、令和2年2020年となります。

東京都教育庁は毎年11月に年度別の教育人口等推計(速報値)として、学校別推計値を各区に提供しています。それをもとに、動向が。

■北区の令和4年度(2022)4月1日現在の「行政資料集」をみると、

桐郷小は、17クラス450人(児童数)(特別支援学級含む)
 袋小は、12クラス357人
 八幡小は、10クラス122人(特別支援学級含む)
 赤羽台西小は、12クラス341人

⑦ 学校等現況図 ●おに、台中と赤羽台東は廃校。



2022.12.8.「さがらレポート」NO.1903.

親身に参議院議員と
 議員と対話の
 12月17日(土)3時~
 マニエル赤羽台 赤羽台
 12号棟集会室 (代々木公園向)

実行委員長は秋山ゆづりさん
 「憲法を生かした平和外交の道」
 国会の最近情勢を話していただきます。杉並区長選では、新しい区長のもとどんな変化が生まれているのか、青年からの話も盛り込む予定です。

■2022年第4定(1/24) さがらとにの本会議個人質問 赤羽台西小の改築について

⑤ ▶10月5日、北区はHPで、新たな分譲マンションが、約95mの高さ、553戸の建設となることを公表。UR団地も建設増、人口増が予想される。学童クラスを含む教室確保、運動場、プールなどの整備は？
 区教委 都の速報値では、令和8年度とブロックに、15学級となる見込み。赤羽西

地区の小学生人口が令和18年度まで増加傾向にある。引き続き検討は不可欠。
 ⑥ 居ながら改築となった場合の授業への影響をどう軽減していくのか。運動場の代替えなど、団地内の区有地活用などの検討が必要ではないか。
 ⑦ 代替施設が必要なら、学校と十分に協議を行い、確保を回ってまいり。